

**Zápisnica**  
**z III. zasadnutia mestskej rady konanej 19. 04. 2018 v Turčianskych Tepliciach**

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia úloh a uznesení, odpovede na interpelácie
3. Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol za posledné obdobie
4. Zmena rozpočtu za rok 2018 prostredníctvom rozpočtového opatrenia v kompetencii primátora č. 3/2018
5. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2017
6. Návrh na ocenenie významných osobností mesta Cenou mesta a Cenou primátora
7. Návrh mesta Turčianske Teplice na udelenie štátneho vyznamenania Jozefovi Lettrichovi, rodákovi z Turčianskych Teplíc
8. Návrh na zriadenie dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Turčianskych Tepliciach pre vypracovanie Návrhu koncepcie rozvoja a trvalej udržateľnosti školstva v meste Turčianske Teplice v rámci škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
9. Prevody a prenájmy majetku
  - a) Slovenská pošta a.s. – udelenie súhlasu na podnájom pre Poštovú banku (9 m<sup>2</sup>)
  - b) Kasska - prenájom veľkej sály pre Klub stolného tenisu
  - c) Obchodná verejná súťaž – prenájom miestnosti v objekte Kasska na II.NP (84 m<sup>2</sup>)
  - d) Odpredaj pozemkov o výmere 1 m<sup>2</sup> pod 3 garáže na Horných Rakovciach
10. Rôzne
  - a) Informácia predsedu sociálno-zdravotnej komisie zo zasadnutí sociálno-zdravotnej komisie
11. Záver

***K bodu 1) Otvorenie***

Rokovanie mestskej rady otvoril primátor mesta. Ospravedlnil svoju čiastočnú neprítomnosť, nakoľko má dôležité stretnutia. Po ich skončení sa na rokovanie mestskej rady vráti. Mestská rada je uznášaniaschopná.

***K bodu 2) Kontrola plnenia úloh a uznesení, odpovede na interpelácie***

Materiál predložil hlavný kontrolór Dušan Hrivnák.

Poslankyňa Kevická sa opýtala ohľadom uznesenia č. 3/2018 – bude to prejednávané na terajšom mestskom zastupiteľstve: Ak nie, bolo by potrebné predĺžiť termín. Čo sa týka rozhlasu uviedla, že by sa mohol v určitú hodinu zapnúť a každý poslanec by prešiel svoj obvod a zistil, kde rozhlas nepočúť.

Viceprimátor ohľadom rozhlasu uviedol, že on je za to, aby sa fungovaním a nefungovaním rozhlasu zaoberali kompetentné organizácie.

Na tému spôsobu zisťovania fungovania rozhlasu v jednotlivých častiach mesta sa členovia mestskej rady zhodli na tom, aby sa k tomu vyjadrili aj ďalší poslanci.

Hlavný kontrolór sa vyjadril k zasielaniu informácií občanom cez sms. Išlo by o doplnkovú službu k rozhlasu. Mesto by za ňu platilo cca 15,00 € mesačne, ročne by to bolo 200,00 €. Občan by túto službu mal zadarmo. Výšku vstupnej investície zatiaľ nevie.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **18/2018**

#### **A) berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z I. a II. rokovania mestského zastupiteľstva a uznesení, ktorých plnenie trvá a odpovede na interpelácie z I. a II. rokovania mestského zastupiteľstva

#### **A) odporúča**

predĺžiť termín plnenia uznesenia č. 3/2018 vzhľadom k tomu, že zástupcovia mesta v tejto veci ešte budú rokovať.

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

### **K bodu 3)    *Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol za posledné obdobie***

Materiál predložil hlavný kontrolór Dušan Hrivnák.

Správa z kontroly vybavovania sťažností a petícií podaných na MsÚ za rok 2017:

- Poslankyňa Kevická sa opýtala podľa čoho sa posudzuje opodstatnenosť sťažnosti
- Hlavný kontrolór odpovedal, že sťažnosť musí mať určité náležitosti – vyplýva to zo zákona. Posúdi sa na základe obsahu, či sa jedná o sťažnosť, ak to sťažnosť nie je, postúpi sa písomnosť na riešenie príslušnému oddeleniu.

Správa z finančnej kontroly efektívnosti nakladania s majetkom mesta – budova Kino Turiec za rok 2016:

- Viceprimátor sa opýtal, či nájomcovia majú v poplatkoch započítané aj kúrenie.
- Hlavný kontrolór uviedol, že majú. Energie nájomcovia platia zálohovo, väčšinou majú pri vyúčtovaní preplatky.

Správa z finančnej kontroly spoločnosti Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o. vo vzťahu k Združeniu obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia:

- Hlavný kontrolór uviedol, že skládku prevádzkuje od 1. 1. 2018 Združenie obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia.
- Prednosta uviedol, že prevádzkovanie skládky bolo stratové.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **19/2017**

#### **A) berie na vedomie**

Predložené správy hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol:

1. Správu z finančnej kontroly efektívnosti nakladania s majetkom mesta – budova Kino Turiec za rok 2016
2. Správu z finančnej kontroly spoločnosti Technické služby Turčianske Teplice s.r.o. vo vzťahu k Združeniu obcí horného Turca na ochranu životného prostredia
3. Správu z vybavovania sťažností a petícií podaných na MsÚ Turčianske Teplice za rok 2017

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

**K bodu 4) Zmena rozpočtu za rok 2018 prostredníctvom rozpočtového opatrenia v kompetencii primátora č. 3/2018**

Materiál predložila Ing. Porubská. Uviedla, že Rozpočtové opatrenie č. 3/2018 bolo v kompetencii primátora, išlo o malé zmeny. Rozpočet mesta sa navýšil o 700,00 € pre rybárska stráž, položka zber separovaného odpadu sa navyšuje o 2 121,00 € - na zakúpenie sáčkov na psie exkrementy, ktoré sa budú rozdávať obyvateľom mesta pri platbe dane za psa. Na materské školy sa zo športovej komisie presunulo 200 € pre MŠ Diviaky – Športový deň materských škôl, ktorý sa bude konať 6. 6. 2018, ZŠ Diviaky prijala dar vo výške 680 €, preto sa navyšuje položka základné školy o túto čiastku, 900 € sa presúva z grantového systému kultúrnej komisie na základné školy – 25. Výročie folklórneho súboru Lúčik. Celková zmena rozpočtu je vo výške 3 501,00 €.

**Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **20/2018**

**A) berie na vedomie**

Zmenu rozpočtu za rok 2018 prostredníctvom rozpočtového opatrenia v kompetencii primátora č. 3/2018

**Hlasovanie/ Za:2 Proti:0 Zdržal sa:0 Nehlasoval:0 Z prítomných: 2**

**Bod 5) Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2017**

K materiálu sa vyjadril viceprimátor Vojtek v tom zmysle, že chýba prepojenie mestskej polície s oddelením plánovania a rozvoja mesta alebo informatikom ohľadom umiestňovania fotopascí. Uviedol, že by bolo potrebné skvalitniť postup práce kamerového systému cez Msp na oddelenie plánovania a rozvoja mesta. Čo sa týka kamier, ich opravy, dôraznejšie žiadať servis od spoločnosti, ktorá zastrešuje opravu, ak sa kamera nedá opraviť, kúpiť nové v takom počte, aby bola vždy aspoň jedna v rezerve. Mali by sme byť flexibilnejší, rýchlejší. V Teplických zvestiach by mala mať mestská polícia okienko, kde by pravidelne informovala. Msp by čo sa týka stojísk mala postupovať nekompromisne.

**Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **21/2018**

**A) berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície za rok 2017

**B) odporúča**

S okamžitou platnosťou umiestniť fotopascu k stojisku na ulici Somolickej, k domu pani Nistorovej

**Hlasovanie/ Za:2 Proti:0 Zdržal sa:0 Nehlasoval:0 Z prítomných: 2**

**Bod 6) Návrh na ocenenie významných osobností mesta Cenou mesta a Cenou primátora**

Materiál predložil Mgr. Bugár, vedúci správneho a sociálneho oddelenia. Zatiaľ je k dispozícii 10 mien, navrhnutých poslancami mestského zastupiteľstva. 7 je uvedených v materiáli už aj so životopisom, k trom navrhnutým : Ľudovít Lettrich, p. Moravec, pani Blahová poslanci zatiaľ charakteristiku neposlali.

Poslankyňa Kevická uviedla, že komisia kultúry bude zasadať až dnes poobede, preto ona za seba ako poslankyňu navrhla Evu Mališovú, Věru Brhelovú a Gabrielu Očkajovú.

Mgr. Bugár uviedol, že sa bude oceňovať 5 osobností cenou mesta.

Primátor uviedol 5 osobností, ktoré budú ocenené cenou primátora:

Ján Rešetár – predseda urbáru, Zdena Kevická – učiteľka ZUŠ, dlhodobo aktívna v komunálnej politike, v kultúre, Jaroslav Lvončík- tréner, športovec, Viera Žilová – učiteľka, páter Juraj – najdlhšie slúžiaci duchovný pôsobiaci na území mesta.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **22/2018**

#### **A) berie na vedomie**

návrh na ocenenie významných osobností mesta Cenou mesta a Cenou primátora

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### ***Bod 7)    Návrh mesta Turčianske Teplice na udelenie štátneho vyznamenania Jozefovi Lettrichovi, rodákovi z Turčianskych Teplíc***

Materiál predložila Mgr. Rusková, vedúca kancelárie primátora. Uviedla, že primátor dostal podnet na udelenie štátneho vyznamenania Jozefovi Lettrichovi pri príležitosti 100. výročia Československej republiky . Kancelária prezidenta nás usmernila v tom, že pri príležitosti 100 výročia Československej republiky prezident štátne vyznamenania neudeľuje. Štátne vyznamenania udeľuje raz do roka v januári, môže ísť o udelenie štátneho vyznamenania v januári 2019. Žiadosť musí byť však zaslaná do konca mája.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **23/2018**

#### **A) berie na vedomie**

návrh na udelenie štátneho vyznamenania Dr. Jozeffovi Lettrichovi.

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### ***Bod 8)    Návrh na zriadenie dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Turčianskych Tepliciach pre vypracovanie Návrhu koncepcie rozvoja a trvalej udržateľnosti školstva v meste Turčianske Teplice v rámci škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta***

K materiálu sa vyjadril primátor. Uviedol, že požiadal riaditeľov škôl o doplnenie členov komisie za školy za pedagógov a za rodičov. Tiež informoval, že Mgr. Arvensis, riaditeľ Spojenej školy Horné Rakovce predložil Žiadosť o schválenie koncepčného zámeru rozvoja školy.

Poslankyňa Kevická sa vyjadrila k svojmu členstvu v komisii. Navrhla, aby predsedom komisie bola pani Brhelová, ktorá je odborníčka, čo sa týka legislatívy. Ona je veľmi vyťažená organizovaním kultúrnych akcií a aj čo sa týka legislatívy nemá až taký prehľad ako pani Brhelová. Nevie či by to časovo zvládla.

Viceprimátor Vojtek uviedol, že podporuje predložený návrh.

Primátor uviedol, že neotvára sa prvá trieda osemročného gymnázia. II. stupeň základnej školy Horné Rakovce sa tiež neotvára, najskôr je potrebná analýza. 5. Z. bude pokračovať ako 6.Z.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **24/2018**

#### **A) odporúča**

mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Turčianskych Tepliciach pre vypracovanie Návrhu koncepcie rozvoja a trvalej udržateľnosti školstva v meste Turčianske Teplice v rámci škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### **Bod 9a)      Slovenská pošta a.s. – udelenie súhlasu na podnájom pre Poštovú banku (9 m<sup>2</sup>)**

Materiál predložil Ing. Chvojka. Uviedol, že predmetný materiál bod dňa 22. 2. 2018 stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva, nakoľko žiadateľ nedoložil oficiálne stanovisko, či podnájom pre Poštovú banku nebude mať negatívny vplyv na vybavovanie klientov Slovenskej pošty. Oficiálne stanovisko mesto obdržalo 22. 3. 2018. Materiál sa po získaní stanoviska Slovenskej pošty predkladá opätovne na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Členovia mestskej rady nemali k uvedenému materiálu žiadne otázky.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **25/2018**

#### **A) odporúča**

mestskému zastupiteľstvu prenájom plochy o výmere 9 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v nebytových priestoroch súp. č. 419, na parc. č. C-KN 431/4 (LV č. 129) na ul. Partizánska, Turčianske Teplice schváliť.

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### **Bod 9b)      Kasska - prenájom veľkej sály pre Klub stolného tenisu**

Materiál predložil Ing. Chvojka. Uviedol, že ide o žiadosť občianskeho združenia Klub stolných tenistov základná škola Turčianske Teplice o prenájom veľkej sály v objekte Kass. Žiadosť Klubu stolného tenisu bola prerokovávaná na minulom mestskom zastupiteľstve spolu s ďalšími alternatívami prenájmu priestorov Kass. Ani jedna nebola schválená. Nová žiadosť klubu je doplnená o odpovede na otázky členov poslaneckého zboru a Projekt rozvoja stolnotenisového športu v Turčianskych Tepliciach. Ide len o schválenie účelu prenájmu sály. V prípade jeho schválenia bude predmetom nasledujúceho rokovania mestského zastupiteľstva prerokovanie podmienok nájomnej zmluvy. Až následne môže dôjsť k uzavretiu zmluvného vzťahu medzi prenajímateľom a nájomcom.

Viceprimátor sa k materiálu vyjadril v tom zmysle, že zmluva by mala byť uzatvorená na dobu určitú – 1 rok, podmienka by mala byť, že keď mesto bude priestory potrebovať – tak klub ich uvoľní.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **26/2018**

#### **A) odporúča**

mestskému zastupiteľstvu nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe Kultúrny dom „Kass“, II. NP, ul Kollárova sa to:

miestnosť č. 1 – sála KD o výmere 340,57 m<sup>2</sup>

miestnosť č. 2 – chodba k WC o výmere 55,33 m<sup>2</sup>

miestnosť č. 3 – WC o výmere 21,30 m<sup>2</sup>

za účelom využívania na športovú činnosť – stolný tenis schváliť s tým, že v bode d) uznesenia sa vypustí 30 dní a nahradí sa .... na základe požiadavky mesta.

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### **Bod 9c)            Obchodná verejná súťaž – prenájom miestnosti v objekte Kasska na II.NP (84 m<sup>2</sup>)**

Materiál predložil Ing. Chvojka. Jedná sa o prenájom miestnosti v objekte Kass na II. NP o výmere 84 m<sup>2</sup>. Na II. rokovaní mestského zastupiteľstva sa prejednával účel prenájmu sály v budove Kass, kde nebola schválená ani jedna alternatíva. Záujem o prenájom sály mali Klub stolného tenisu a p. Rajnák. Pán Rajnák pre účely zriadenia fitnesscentra. Pán Lukáš Rajnák prejavil záujem o prenájom menšej sály v objekte Kass. Nakoľko ide o priestor na podnikanie je potrebné vyhlásiť OVS.

K uvedenému materiálu nemali členovia mestskej rady žiadne otázky ani pripomienky.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **27/2018**

#### **A) odporúča**

mestskému zastupiteľstvu podmienky obchodnej verejnej súťaže smerujúcej k uzavretiu zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Kass na ul. Kollárova č. 673/18, II. NP:

miestnosť č. 4 - nebytový priestor o výmere 84 m<sup>2</sup>

doplnkové priestory (časť chody – miestnosť č. 5) o výmere 24 m<sup>2</sup>

schváliť.

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### **Bod 9d)            Odpredaj pozemkov o výmere 1 m<sup>2</sup> pod 3 garáže na Horných Rakovciach**

Materiál predložil Ing. Chvojka. Uviedol, že mesto obdržalo žiadosti o odkúpenie pozemkov pod garáže na Horných Rakovciach o výmere 1m<sup>2</sup> od žiadateľov – Jozefa Mikytu s manželkou, Ing. Hussama Musu s manželkou a Branislava Rešetára s manželkou. V roku 2008 mesto odpredalo formou obchodnej verejnej súťaže 7 pozemkov na Horných Rakovciach na výstavbu radových garáží. Z dôvodu, že radové garáže majú jednu obvodovú stenu spoločnú, bolo potrebné s vlastníkami pozemkov uzavrieť aj zmluvu o budúcich kúpnych zmluvách na 1 m<sup>2</sup> plochy, zastavanej budúcou spoločnou stenou. Oddelenie plánovania

a rozvoja mesta navrhlo schváliť predaj uvedených nehnuteľností a to za kúpnu cenu stanovenú v jednotlivých Zmluvách o budúcich kúpnych zmluvách.

K uvedenému materiálu členovia mestskej rady nemali žiadne otázky ani pripomienky.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **28/2018**

#### **A) odporúča**

mestskému zastupiteľstvu predaj nehnuteľností: novovzniknutých parciel C-KN č. 1383/195, 1383/198 a 1383/197 každá o výmere 1 m<sup>2</sup> uvedeným žiadateľom schváliť.

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### **Bod 10a)    Informácia predsedu sociálno-zdravotnej komisie zo zasadnutí sociálno-zdravotnej komisie**

Materiál bol predložený v písomnej forme. Predsedníčka sociálno-zdravotnej komisie sa na zasadnutie mestskej rady z dôvodov pracovných povinností nemohla dostaviť. Jednalo sa o informatívny materiál, ako sociálno-zdravotná komisia rieši úlohu odporúčenú mestskou radou, ktorá uznesením č. 88/2017 zo dňa 7. 12. 201, komisii odporučila zaoberať sa vývojom nákladov sociálnych služieb.

Viceprimátor uviedol, že v materiáloch v prílohe č. 1 sú uvedené výdavky iných miest na poskytovanie opatrovateľskej služby – toto nie je pre neho smerodajný údaj. Ako je to v iných mestách s využívaním denného stacionára? Komisia odporučila zapojiť sa do Národného projektu Podpora opatrovateľskej služby. Projekt nie je riešenie, môže sa stať, že mesto v ňom nebude úspešné. Opýtal sa, či opatrovateľky sú platovo ohodnotené aj podľa stupňa odkázanosti opatrovaného.

Primátor uviedol, že rokovoval s riaditeľkou Zariadenia pre seniorov a domova sociálnych služieb o využívaní denného stacionára.

### **Mestská rada prijala**

Uznesenie číslo **29/2018**

#### **A) berie na vedomie**

Informácie zo zasadnutí Sociálno-zdravotnej komisie ohľadom riešenia nákladov na sociálne služby

**Hlasovanie/ Za:2    Proti:0    Zdržal sa:0    Nehlasoval:0    Z prítomných: 2**

#### **Bod 11)    Záver**

V závere primátor poďakoval prítomným a rokovanie mestskej rady ukončil.

Jana Fabianová  
zapisovateľka

**Ing. JUDr. Boris Holko**  
prednosta MsÚ

**Mgr. Igor Hus**  
primátor mesta

