

v
dňa

**Mesto Turčianske Teplice
Mestský úrad, Partizánska 1
039 01 Turčianske Teplice**

Vec: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 stavebného zákona a § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z.

Navrhovateľ (meno, priezvisko, titul/názov, adresa):

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

Miesto stavby (obec, ulica) a parc. čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:.....

Vlastnícke práva k pozemkom, na ktorých sa stavba umiestňuje:.....

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností:

.....
.....
.....
.....

.....
Podpis navrhovateľa

Prílohy:

1. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na základe katastrálnej mapy so zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie. List vlastníctva na žiadanú parcelu.
2. Dokumentácia a ďalšie podklady, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:
 - navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením,
 - architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie,
 - údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení,
 - vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie , vrátane návrhu oparenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov,
 - nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (vrátane parkovania), likvidácie odpadov a predpoklady na napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia,
 - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,
 - rozsah a usporiadanie staveniska,
 - zazelenenie nezastavaných plôch.
3. Stanoviská, súhlasy, vyjadrenia, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy predpísané osobitnými predpismi (napr o ochrane PPF, vodného hospodárstva).
4. Doklad o zaolatení správneho poplatku.