

Mesto Turčianske Teplice
Partizánska 413 / 1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO : 00317004

Turčianske Teplice, 07.03.2014

VEC

Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“)

Vyhlasovateľ Mesto Turčianske Teplice, Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice v súlade s ust. §-ov 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 15 ods. 7 s použitím ust. §-u 17 ods. 2 VZN mesta Turčianske Teplice č. 4 / 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Turčianske Teplice

V y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len "súťaž") smerujúcu k uzavretiu kúpnej zmluvy zo zriadením vecného bremena, ktorej predmetom bude časť pozemku nachádzajúceho sa v križovatke ciest Matičná a Prievidzská. Ide o časť z parcely č. E-KN 30/301 v kat. ú. Diviaky, zapísanú na LV č. 1519 evidované ako :

- **Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 92 m²,**

ktorá je vyznačené na snímke z katastrálnej mapy, ktorá je prílohu tejto výzvy.

Vyhlasovateľ ďalej uvádza, že cez pozemok prechádza zemné vedenie odvodňovacieho kanála na ktoré bude zriadené vecné bremeno. Pozemok nie je možné využiť na výstavbu, len ako spevnené - odstavné plochy.

Podmienky pre uchádzačov :

1. cena nájmu za 1 m² / rok je stanovená v minimálnej výške **10 Eur / m²,**
2. záujemca nemá žiadne evidované nedoplatky voči Mestu Turčianske Teplice,
3. hore uvedený pozemok nebude mať charakter stavebného pozemku s možnosťou výstavby, čo bude zakotvené v kúpnej zmluve, vrátane prípadnej sankcie za porušenie zmluvy.

Jednotliví záujemcovia, sú oprávnení podávať návrhy ***vpísomnej forme na Mestskom úrade v Turčianskych Tepliciach, Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice, do podateľne na prízemí MsÚ, do 26.03.2014 do 12,00 hod.***

Obálka s ponukou musí byť na vonkajšej strane výrazne označená „**Neotvárat' – POZEMOK – DIVIAKY**“. Na obálke musí byť zároveň uvedené meno a adresa uchádzača.

Ponuky musia obsahovať nasledovné náležitosti :

- presné označenie záujemcu uvedením mena, priezviska, dátumu narodenia, resp. IČO a adresy trvalého pobytu, resp. prevádzky v prípade podnikateľa.
- **uviedenie navrhovanej kúpnej ceny za m² pozemku,**
- čestné prehlásenie žiadateľa, že pozemok nebude určený na výstavbu, okrem prípadnej spevnenej plochy s povinnosťou udržiavať jestvujúci odvodňovací kanál v prevádzky schopnom stave.

Ponuku, ktorá nebude obsahovať uvedené náležitosti vyhlasovateľ odmietne, ako nespôsobilú na zahrnutie do súťaže. Odmietnutá bude taktiež ponuka doručená po lehote na predkladanie ponúk.

Žiadosť o doplnujúce informácie si uchádzač môže vyžiadať písomnou formou na adrese vyhlasovateľa, najneskôr však do 5 pracovných dní pred termínom na doručenie ponuky.

Výzva bude zverejnená a verejnosti prístupná na úradnej tabuli Mesta Turčianske Teplice, ktorá sa nachádza v budove MsÚ Turčianske Teplice, Partizánska ulica č. 413/ 1, 039 01 Turčianske Teplice a na internetovej stránke mesta, www.turciansketeplice.sk.

Kritérium na vyhodnocovanie ponúk

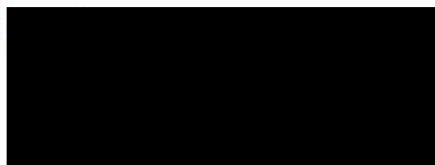
Za najvýhodnejšiu sa bude považovať ponuka s **najvyššou cenou za 1 m²** pozemku, ktorý je predmetom súťaže.

Vyhlasovateľ do 15-ich dní po uplynutí lehoty, do ktorej záujemcovia môžu svoje návrhy uplatniť, vyberie záujemcu.

Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy.

Minimálny počet predložených ponúk nie je stanovený.

Náklady spojené s vypracovaním a predložením návrhu hradí záujemca.



Mgr. Michal Sygút, primátor mesta
Mesto Turčianske Teplice, Partizánska 413/1, T. Teplice

Príloha:

1. snímka z katastrálnej mapy s vyznačením predmetného pozemku

