

Nájomné za užívanie priestorov v budove Mestského úradu, KaSS a v kultúrnych domoch mestských častí mesta Turčianske Teplice

Objekty prenájmu: Nové podmienky nájmu sa vzťahujú na zasadaciu miestnosť v budove MsÚ, zasadaciu miestnosť v budove KaSS, KD Diviaky, KD Turčiansky Michal a PZ Dolná Štubňa, sálu KD v Turčianskych Tepliciach a kinosálu v Kine Turiec.

Sadzby: Nájomné je rozdelené do 2 období – letné a zimné. Letné obdobie od 15. apríla do 14. októbra, zimné obdobie od 15. októbra do 14. apríla. Pre každé obdobie sú uplatňované osobitné sadzby v zmysle tohto cenníka. Ceny sú uvádzané s DPH za každú začatú hodinu.

I. Nájom za užívanie zasadacích miestností

1. Zasadacia miestnosť MsÚ Turčianske Teplice

	Letné obd./Zimné obd.
a) Podnikateľské subjekty	16 eur/18 eur
b) Politické strany	10 eur/12 eur
c) Štátne organizácie a občianske združenia	9 eur/11 eur

2. Zasadacia miestnosť v KD Diviaky, Turč. Michal a PZ Dolná Štubňa a KaSS

a) Podnikateľské subjekty	13,5 eur/15 eur
b) Politické strany	10 eur/12 eur
c) Štátne organizácie a občianske združenia	9 eur/11 eur
d) Fyzické osoby (oslavy, resp. kary)	8,50 eur/ 10,50 eur

*Poplatok za upratovanie po skončení prenájmu – 10 eur

Nájomca je povinný dať priestory do pôvodného stavu. Nájomca si môže vykonať upratovacie práce sám alebo zaplatiť poplatok a o upratovanie priestorov sa postará prenajímateľ. Hygienické potreby a základné vybavenie poskytuje prenajímateľ. Cena nájmu zahŕňa aj energie (elektrina, voda, plyn).

II. Nájom za užívanie spoločenských sál

1. KD Diviaky, KD T. Michal, spoločenská sála KaSS

a) Podnikateľské subjekty	17,50 eur/19 eur
b) Politické strany	12 eur/14 eur
c) Štátne organizácie a občianske združenia	11 eur/13 eur
d) Fyzické osoby (oslavy, resp. kary)	10 eur/12 eur

*Poplatok za upratovanie po skončení prenájmu – 10 eur

Nájomca je povinný dať priestory do pôvodného stavu. Nájomca si môže vykonať upratovacie práce sám alebo zaplatiť poplatok a o upratovanie priestorov sa postará prenajímateľ. Hygienické potreby a základné vybavenie poskytuje prenajímateľ. Cena nájmu zahŕňa aj energie (elektrina, voda, plyn).

2. Sála v KD Turčianske Teplice a v Kine Turiec

- | | |
|---|---------------------|
| a) Podnikateľské subjekty | 21 eur/25 eur |
| b) Politické strany | 19 eur/24 eur |
| c) Štátne organizácie a občianske združenia | 17,50 eur/22,50 eur |
| d) Fyzické osoby (oslavy, resp. kary) | 15 eur/20 eur |

Ďalšie pravidlá prenájmu:

1. Od nájmu sú oslobodené školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, humanitárne organizácie a seniorské organizácie (SČK, dobrovoľné požiarne zbory, Klub dôchodcov, Zväz telesne postihnutých atď.).
2. Každý prenájom priestorov (i jednorazový) si vyžaduje podpísanie zmluvy o nájme medzi nájomcom a nájomníkom. Formulár zmluvy poskytne mestský úrad. Zmluvy o krátkodobom prenájme priestorov podpisuje primátor mesta alebo prednosta mestského úradu.
3. Nájomné uhradí nájomca v pokladni Klientskeho centra na mestskom úrade v Turčianskych Tepliciach v nasledujúci pracovný deň po dni, kedy bol dohodnutý deň prenájmu priestorov.
4. V prípade spoločenských podujatí - zábavy, diskotéky - je nájomca povinný prenajímateľovi (mesto Turčianske Teplice) zložiť kauciu vo výške 100 eur. Tá mu bude vrátená po skončení akcie za podmienky, že vráti priestory v pôvodnom stave, teda nepoškodené. V prípade škody na majetku mesta vzniknuté v priebehu, resp. vzápätí po skončení akcie hradí nájomca v plnej výške.
5. Objednávky priestorov, okrem zasadačky MsÚ, sa prijímajú v písomnej forme (aj elektronicky) na Oddelení kultúry, športu a informácií alebo v Mestskej knižnici. Zasadacia miestnosť MsÚ sa objednáva na Správnom oddelení MsÚ.
6. Mesto neprenajme priestory takým právnickým či fyzickým osobám, ktoré v minulosti neuhradili nájom a sú dlžníkmi mesta.

V Turčianskych Tepliciach, dňa 20. 6. 2012

.....

Mgr. Michal Sygút
primátor